

Projekt

druk nr

UCHWAŁA NR

RADY POWIATU LIDZBARSKIEGO

z dnia 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 511, 1571, 1815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Lidzbarskiego, położonej w Lidzbarku Warmińskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków:

- 1) w obrębie 6, jako działka nr 9/52 o pow. 0,5323 ha;
- 2) w obrębie 6, jako działka nr 9/53 o pow. 0,5132 ha;
- 3) w obrębie 6, jako działka nr 9/54 o pow. 0,9195 ha,

na cele zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Lidzbarku Warmińskim, w obrębie 6, działki: nr 9/52 o pow. 0,5323 ha, nr 9/53 o pow. 0,5132 ha, nr 9/54 o pow. 0,9195 ha to teren byłego nieczynnego szlaku kolejowego, przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński pod tereny zabudowy przemysłowej oraz usługowej. Jest to obszar niezagospodarowany, niezabudowany o regularnym kształcie, bez infrastruktury technicznej.

Na podstawie operatu szacunkowego wartość rynkowa niżej wymienionych działek wynosi:

- 9/52 - 279 000 zł
- 9/53 - 269 000 zł
- 9/54 - 482 000 zł

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości. Podstawowym celem przygotowania do sprzedaży i sprzedaż nieruchomości wskazanej w uchwale jest jej zagospodarowanie zgodnie z MPZP Lidzbarka Warmińskiego oraz pozyskanie dochodów do budżetu powiatu.

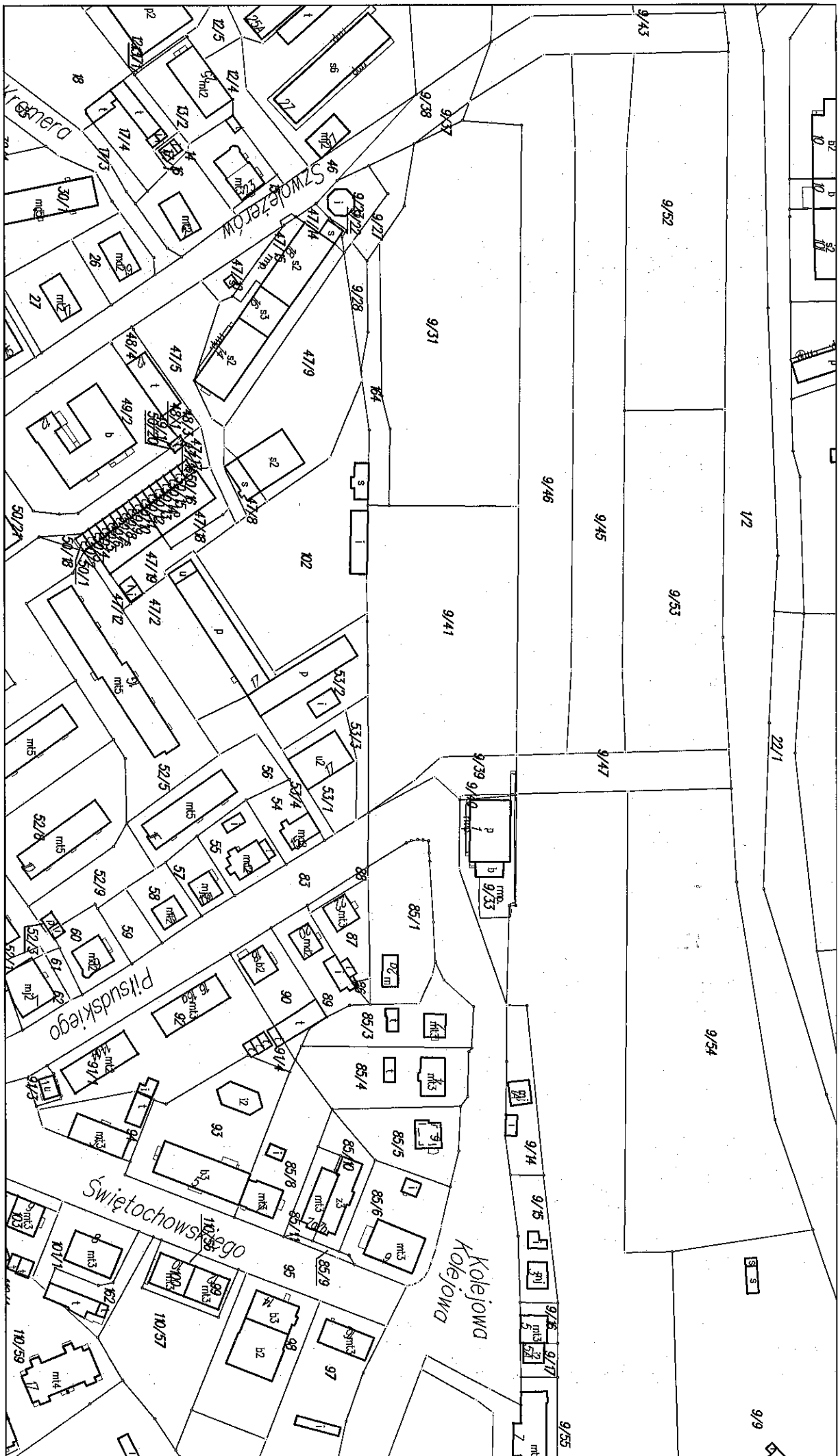
Sporządziła Paulina Borek

Bez zastrzeżeń pod
względem formalnym i prawnym

RADCA PRAWNY
OIRP w Olsztynie Nr 80

data 02.12.2019

Waldemar Zieliński



województwo warmińsko-mazurskie
powiat lidzbarski
Lidzbark Warm.
obręb 6

MAPA EWIDENCYJNA
Skala 1:2000
godło mapy
układ XY – 20007