

UCHWAŁA NR OR.0025.183.2021
ZARZĄDU POWIATU LIDZBARSKIEGO

z dnia 15 lipca 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Lidzbarku
Warmińskim**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 920, z 2021 r. poz. 1038) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr OR.0025.34.2015 Zarządu Powiatu Lidzbarskiego z dnia 15 lipca 2015 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do uchwały,
- 2) w załączniku nr 2 § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. Do zadań Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami należy w szczególności:

- 1) z zakresu geodezji i kartografii:

- a) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym:

- prowadzenie dla obszaru powiatu:

- ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości),
- geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu,
- gleboznawczej klasyfikacji gruntów,

- tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu baz danych: rejestru cen nieruchomości, szczegółowych osnów geodezyjnych, obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000,

- tworzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu standardowych opracowań kartograficznych,

- b) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,

- c) zakładanie osnów szczegółowych,

- d) przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości,

- e) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,

- f) scalenie i wymiana gruntów;

- 2) z zakresu gospodarki nieruchomościami:

- a) gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa reprezentowanymi przez Starostę Lidzbarskiego i nieruchomościami powiatowymi,

- b) wydawanie decyzji o ustanowieniu lub wygaszeniu trwałego zarządu, nieruchomości: Skarbu Państwa lub powiatowych,

- c) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia stosowanie bonifikat, ulg, rozkładanie na raty,

- d) ustalanie pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, aktualizowanie opłat rocznych, stosowanie bonifikat i ulg,

- e) ustalanie opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości, aktualizowanie tych opłat, stosowanie bonifikat,
- f) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości,
- g) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
- h) wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstania znacznej szkody,
- i) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości,
- j) ustalanie ograniczeń na nieruchomościach (służebność przesyłu, służebność gruntowa),
- k) zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości,
- l) realizacja przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz ustawy z dnia 29.07.2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności,
- m) realizacja przepisów w sprawach z zakresu ubezpieczenia społecznego rolników w zakresie przyznawania prawa własności działki dożywotniego użytkowania oraz działki obejmującej budynki, przyznane osobie z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu,
- n) realizacja ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym, ustawy z dnia 30.10.2002 r. o podatku leśnym, a w szczególności sporządzanie deklaracji podatkowych i ich rozliczanie oraz planowanie środków w budżecie na ten cel.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

STAROSTA
Jan Barhaj

Załącznik do uchwały Nr OR.0025.183.2021

Zarządu Powiatu Lidzbarskiego

z dnia 15 lipca 2021 r.

Schemat organizacyjny Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim

