

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU LIDZBARSKIEGO

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528, 583) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim,:

- przy ul. Plac Wolności, obręb 7, działka nr 108/3 o pow. 0,2081 ha,
- przy ul. Hożej, obręb 7, działka nr 266 o pow. 0,2918 ha,
- przy ul. Ratuszowej, obręb 7, działka nr 89 o pow. 0,0843 ha,;
- przy ul. Konstytucji 3 Maja, obręb 7 działka nr 56/2 o pow. 0,1579 ha,

będących własnością Powiatu Lidzbarskiego, na prawo własności nieruchomości położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kościuszki, obręb 5, działkę nr 6 o pow. 0,2944 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

Uzasadnienie

Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego pismem znak GG.6822.1.2.2021.MN z dnia 03.09.2021r. zaproponował zamianę nieruchomości położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kościuszki, obręb 5, działkę nr 6 o pow. 0,2944 ha, na prawo własności nieruchomości położonych w Lidzbarku Warmińskim przy:

- ul. Plac Wolności, obręb 7, działka nr 108/3 o pow. 0,2081 ha,
- ul. Hożej, obręb 7, działka nr 266 o pow. 0,2918 ha,
- ul. Ratuszowej, obręb 7, działka nr 89 o pow. 0,0843 ha,;
- ul. Konstytucji 3 Maja, obręb 7 działka nr 56/2 o pow. 0,1579 ha,

Działka położona przy ul. Kościuszki jest to teren przeznaczony w MPZP pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, natomiast ww. nieruchomości powiatowe to działki stanowiące ulice. Zamiana taka umożliwi Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński w pełni zrealizować zadania publiczne tj. organizację imprez okolicznościowych i uroczystości związanych z obchodami świąt państwowych oraz innych wydarzeń kulturalnych, a także część nieruchomości będzie służyć jako parkingi dla mieszkańców i turystów, korzystających z parków miejskich oraz jako drogi gminne. Powiat zyska działkę, która wraz z sąsiadującą powiatową nieruchomością działką nr 9/6, obręb nr 5 będzie mogła być wykorzystana jako działka inwestycyjna, zgodnie z jej przeznaczeniem w MPZP.

W tej sytuacji celowa jest zamiana powyższych nieruchomości.

Sp. Paulina Borek 07.06.2022r.

Bez zastrzeżeń pod
względem formalnymi i prawnym

data 70.06.2022

RADCA PRAWNY
GIKP w Olsztynie Nr 806

Waldemar Zbikowski