

**UCHWAŁA NR OR.0025.238.2013
ZARZĄDU POWIATU LIDZBARSKIEGO**

z dnia 17 grudnia 2013 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu
Lidzbarskiego**

Na podstawie art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wysokość stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na 3,60 zł. (słownie: trzy złote sześćdziesiąt groszy).

2. Stawka bazowa czynszu ulega zmianie, począwszy od 2015 r., od 1 czerwca każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku ubiegłym publikowany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski.

3. Zarządzający ustalają stawki czynszu w swoich zasobach wg stawki bazowej z uwzględnieniem czynników obniżających stawkę czynszu.

4. Zarządzający zawiadamiają najemców o zmianie stawki czynszu do 28 lutego każdego roku.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLVIII/03 Zarządu Powiatu Lidzbarskiego z dnia 30 października 2003 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Lidzbarskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

STAROSTA
mgr Jan Harhaj