

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY POWIATU LIDZBARSKIEGO

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia 1/2 udziału
w nieruchomości położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kąpielowej

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński, 1/2 udziału w prawie własności nieruchomości, na której znajduje się odwiert wody termalnej GT-1, położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kąpielowej, oznaczonej w obrębie 9 numerem 45/13 o powierzchni 0,0935 ha, przy czym Gmina Miejska Lidzbark Warmiński poniesie w połowie koszty zabezpieczenia nieruchomości oraz procedur związanych z przeniesieniem własności.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

RADA PRAWNY

Katarzyna Skrzypczak-Sadowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Celem przygotowania do zbycia udziału w ww. opisanej nieruchomości jest realizacja zobowiązań wynikających z porozumień z dnia 12.10.2010 r. i 29.10.2021 r. zawartych pomiędzy Powiatem Lidzbarskim, a Gminą Miejską Lidzbark Warmiński. Podstawą do zawarcia Porozumienia z dnia 29.10.2021 r. był § 8 ust. 6 Porozumienia z dnia 12.10.2010 r. Nr IŚZ-01/09/2010 o wspólnej realizacji projektu "Termy Warmińskie", na mocy którego strony zobowiązały się do uregulowania szczegółowego trybu eksploatacji Term, podziału odpowiedzialności i zasad współpracy. Powiat Lidzbarski poniósł koszty zabezpieczenia nieruchomości w związku z powyższym należałoby rozliczyć z Gminą Miejską Lidzbark Warmiński poniesione koszty po połowie.

Wartość księgowa (uwzględniająca amortyzację) całej ww. nieruchomości w grudniu 2022 r. wynosiła: 19 077,14 zł grunt i 3 965 057,39 zł odwiert.

Sporządził dnia 09.01.2023 r.
Paulina Borek