

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU LIDZBARSKIEGO**

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich KW nr OL1L/00016080/9, KW OL1L/00016079/9, OL1L/00016081/6, OL1L/00017228/6, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Lidzbarskiego, położonej w gminie Kiwity, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie Maków jako działki nr 23/1 o pow. 0,0137 ha, nr 24 o pow. 0,0300 ha oraz nr 26/1 pow. 0,0128 ha KW OL1L/00019878/1 wraz z mostem drogowym wchodzącym w skład tej nieruchomości.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

§ 3. Traci moc Uchwała nr OR.0007.204.2018 Rady Powiatu Lidzbarskiego z dnia 22 lutego 2018 r w sprawie zbycia nieruchomości.

RADCA PRAWNY


Katarzyna Skrodzka-Sadowska

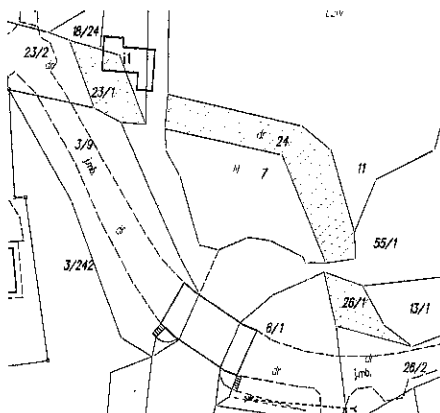
UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Celem przygotowania do zbycia ww. nieruchomości jest realizacja wniosku Pani Agnieszki Królikowskiej oraz Pana Marcina Śmigielskiego, dotyczącego sprzedaży gruntu – droga dojazdowa niezbędnego im do właściwego korzystania z posiadanych przez nich nieruchomości, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, a także właściwe zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości oraz pozyskanie dochodów do budżetu powiatu.

Działki nr 23/1, nr 24, nr 26/1, położone w Makowie stanowią nieczynną drogę, która od lat nie jest użytkowana ze względu na wybudowanie objazdowej drogi powiatowej w pobliżu ww. działek.

Droga ta stanowi wjazd na nieruchomości Pani Agnieszki Królikowskiej oraz Pana Marcina Śmigielskiego. Na działkach znajduje się most drogowy, którego utrzymanie dla Powiatu jest aktualnie tylko kosztem, ponieważ nie wchodzi on w skład drogi powiatowej, a należy go zabezpieczać i remontować. Na podstawie operatu szacunkowego wartość nieruchomości gruntowej wynosi: 23 900 zł.



Uchwała nr OR.0007.204.2018 Rady Powiatu Lidzbarskiego z dnia 22 lutego 2018 r w sprawie zbycia nieruchomości nie określała trybu zbycia nieruchomości, w związku z powyższym należy ją uchylić i w niniejszej Uchwale ww. tryb określić.

Sporządził dnia 18.04.2023 r.

Paulina Borek