

projekt



**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY POWIATU LIDZBARSKIEGO**  
**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

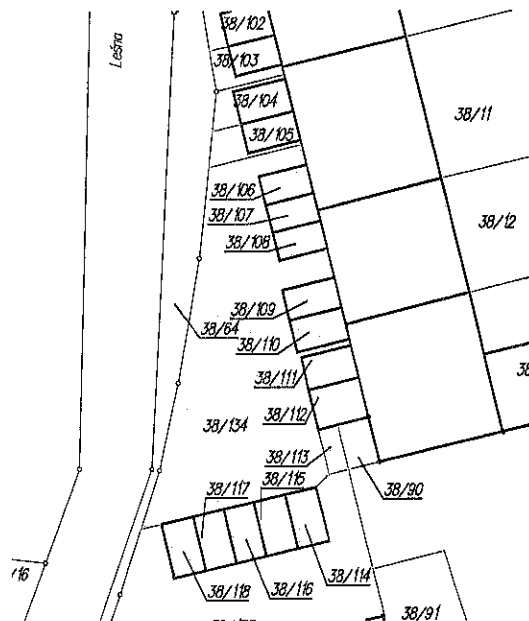
**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych zabudowanych garażami, które stanowią własność osób fizycznych, położonych w Lidzbarku Warmińskim, obręb 11,

- 1) Działka numer: 38/106, pow. 0.0018 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 2) Działka numer: 38/107, pow. 0.0018 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 3) Działka numer: 38/108, pow. 0.0018 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 4) Działka numer: 38/109, pow. 0.0021 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 5) Działka numer: 38/110, pow. 0.0022 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 6) Działka numer: 38/111, pow. 0.0021 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 7) Działka numer: 38/112, pow. 0.0026 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 8) Działka numer: 38/113, pow. 0.0012 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 9) Działka numer: 38/114, pow. 0.0023 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 10) Działka numer: 38/115, pow. 0.0023 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 11) Działka numer: 38/116, pow. 0.0022 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 12) Działka numer: 38/117, pow. 0.0022 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha
- 13) Działka numer: 38/118, pow. 0.0023 ha, ul. Leśna wraz z 1/13 udziału w placu dojazdowym do garażu działka numer: 38/134, pow. 0,0510 ha.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.



Celem przygotowania do zbycia ww. działek jest realizacja wniosków właścicieli garaży położonych przy ulicy Leśnej w Lidzbarku Warmińskim dotyczących sprzedaży gruntu pod garażami własnymi oraz pozyskanie dochodów do budżetu powiatu. Na podstawie operatów szacunkowych wartość 1 m<sup>2</sup> nieruchomości gruntowej zabudowanej wynosi 143,19 zł/m<sup>2</sup>, natomiast plac dojazdowy 80,97 zł/m<sup>2</sup>.

Sporządził dnia 24.07.2023 r.  
Paulina Borek

RADCA PRAWNY  
*Katarzyna Szczęśliwa-Sadowska*