

**UCHWAŁA NR OR.0025.38.2024**

**ZARZĄDU POWIATU LIDZBARSKIEGO**

**z dnia 9 października 2024 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
Powiatu Lidzbarskiego na 2025 rok**

Na podstawie art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się na 2025 rok wysokość stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na 7,50 zł (słownie: siedem złotych pięćdziesiąt groszy).

2. Zarządzający ustalają stawki czynszu w swoich zasobach wg stawki bazowej z uwzględnieniem czynników obniżających stawkę czynszu.

3. Zarządzający zawiadamiają najemców o zmianie stawki czynszu niezwłocznie, nie później niż do 31 stycznia 2025 roku.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

**STAROSTA LIDZBARSKI**  
  
**Dariusz Iskra**