

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU LIDZBARSKIEGO

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 14 ust. 3 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Ornecie przy ul. Wodnej, obręb 3, działka nr 155/3 o pow. 0,1062 ha, KW OL1L/00023636/4 będącej własnością Powiatu Lidzbarskiego, na prawo własności niezabudowanej nieruchomości w Ornecie, położonej przy ul. Mazurskiej, obręb 5, działka nr 11/4, o pow. 0,3481 ha, KW OL1L/00034063/6, będącą własnością Gminy Orneta.

§ 2. Zamiana następuje bez obowiązku dokonywania dopłat w związku z różną wartością zamienianych nieruchomości.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Lidzbarskiego wystąpił do Burmistrza Ornety z propozycją zamiany niezbędnej dla potrzeb Powiatu Lidzbarskiego nieruchomości położonej w Ornecie przy ul. Wodnej, działka nr 3-155/3, na nieruchomość położoną w Ornecie, przy ul. Mazurskiej, działka nr 5-11/4, którą Powiat Lidzbarski planuje wykorzystać do realizacji zadań statutowych Zarządu Dróg Powiatowych na terenie miasta i gminy Orneta. Burmistrz Ornety w dniu 18.04.2025 r. pismem znak RiZP.6822.3.2025 wyraził zgodę na zamianę.

Zarząd Powiatu w latach 2021-2022 przeprowadził 3 przetargi na sprzedaż nieruchomości położonej w Ornecie przy ul. Wodnej, obręb 3, działka nr 155/3 o pow. 0,1062 ha, KW OL1L/00023636/4 i wszystkie zakończyły się wynikiem negatywnym. W tej sytuacji celowa jest zamiana powyższych nieruchomości.

Sporządził dnia 09.05.2025 r.

Wiktoria Madej

Spr. T. Bonk

Patrycja Romasz
radca prawny
Romasz

