

U M O W A

zawarta w dniu ... maja 2017 r. w Lidzbarku Warmińskim pomiędzy:

Powiatem lidzbarskim z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim, przy ul. Wyszyńskiego 37, NIP 7431863086, REGON 510742528 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

**Jana Harhaja – Starostę,
Jarosława Koguta – Wicestarostę,**
przy kontrasygnacie:
Heleny Orzeł – Skarbnika

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku wybrania oferty Wykonawcy w postępowaniu dotyczącym Zapytania ofertowego z dnia 27 kwietnia 2017r. na wykonanie usługi pod nazwą „Wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa na terenie powiatu lidzbarskiego” Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasów dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa na terenie powiatu lidzbarskiego”**:
 - a) w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy, o łącznej powierzchni, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasów, dla których będzie to wymagane, zwane dalej „Zadaniem”;
 - b) zgodnie z treścią ww. Zapytania ofertowego, stanowiącego integralną część niniejszej umowy;
 - c) zgodnie z harmonogramem prac, stanowiącym integralną część umowy.

§ 2

1. W ramach realizacji Zadania Wykonawca sporządzi uproszczone plany urządzenia lasów zgodnie z przepisami prawa zawartymi w:
 - a) ustawie z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2017r. poz. 788);
 - b) ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 ze zm.);
 - c) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012r. (Dz. U. z 2012r. poz. 1302) w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu;

d) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012r. (Dz. U. z 2012r. poz. 949) w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonania prac urzędniowych;

e) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 ze zm.);

f) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.);

g) Zarządzeniu nr 49 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie przeznaczenia środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasu.

2. Uproszczone plany urządzenia lasów Wykonawca sporządzi dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych.

3. Uproszczone plany urządzenia lasów Wykonawca sporządzi na okres 10-ciu lat, tj. **od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2027 roku.**

4. Prognozę oddziaływania na środowisko dla projektu uproszczonych planów urządzenia lasu należy sporządzić zgodnie z przepisami określonymi w Dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 353 ze zm.).

5. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Olsztynie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu uproszczonych planów urządzenia lasu, oraz poddać opiniowaniu wykonaną prognozę przez powyższe organy.

6. Wykonawca otrzyma nieodpłatnie materiały geodezyjne w formie elektronicznej w postaci danych z ewidencji gruntów i budynków, map ewidencyjnych w Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

7. W przypadku stwierdzenia rozbieżności powstałych podczas prac urzędniowych, wynikających z różnicy pomiędzy ewidencją gruntów, a stanem faktycznym na gruncie oraz proponowanych zmian klasyfikacji użytku leśnego - Wykonawca sporządzi odrębny zbiorczy wykaz tych powierzchni, tzw. „Wykaz zmian gruntowych”, z uwzględnieniem: gminy, obrębu ewidencyjnego, nazwy właściciela, adresu zamieszkania, numeru ewidencyjnego działki oraz powierzchni – niezależnie od ujęcia tych powierzchni w projekcie planu.

8. Urządzane powierzchnie Wykonawca poda z dokładnością do 4 miejsc po przecinku (bez zaokrąglania).

9. Rejestr działek leśnych Wykonawca przyjmie według stanu na dzień **19 stycznia 2017 r.**

10. Do prac urzędniowych Wykonawca przyjmie podziały na działki obowiązujące według aktualnej ewidencji gruntów (rejestr i mapa), bez uwzględnienia wewnętrznych podziałów rodzinnych, które to podziały zostały dokonane bez zachowania przepisów prawnych.

11. Mapy gospodarcze Wykonawca wykona w 3 egzemplarzach, a w przypadku prognozy dla wybranych projektów planów – w 5 egzemplarzach, na podkładach kopii map ewidencyjnych gruntów z oznaczeniem działek ujętych w sporządzanych planach pokolorowane według gatunków głównych; po jednym egzemplarzu mapy obrębu dołączy do każdego egzemplarza opracowanego dokumentu, umieszczając je na końcu w kieszeni (kopercie).

12. Przed przystąpieniem do prac terenowych Wykonawca powiadomi sołtysów wsi o prowadzeniu prac urządzeniowych i uzgodni z nimi sposób informowania o tym fakcie właścicieli lasów.
13. O wykonaniu projektów uproszczonych planów urządzenia lasów Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego i właściwych Wójtów i wyłoży po jednym egzemplarzu tych projektów do publicznego wglądu na okres 60 dni w siedzibie właściwego Urzędu Gminy. Po 1 egzemplarzu projektów planów przedłoży także Zamawiającemu – celem ich przeglądu i wniesienia ewentualnych uwag. Wyłożone w gminach projekty uproszczonych planów urządzenia lasów muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe wraz z zadaniami dla poszczególnych właścicieli lasów. Wykonawca udzieli wszystkim zainteresowanym niezbędnym informacji. Dodatkowo Wykonawca poinformuje Wójtów, że są oni zobowiązani do pisemnego zawiadomienia właścicieli lasów o fakcie wyłożenia projektów planów do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że plany te będą podstawą naliczania podatku leśnego.
14. Wykonawca przyjmie w terminie 30 dni od daty wyłożenia projektów uproszczonych planów urządzenia lasów ewentualne zastrzeżenia i wnioski zainteresowanych właścicieli lasów dotyczące ww. projektów, kwalifikując je na te, które od razu rozpatrzy, sporządzając protokół ze sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków wraz z uzasadnieniem oraz na te, które należy przekazać Staroście Lidzbarskiemu celem wydania decyzji administracyjnej w sprawie uznania lub nieuznania zastrzeżeń i wniosków.
15. Wykonawca skoryguje projekty planów, w odniesieniu do których Starosta Lidzbarski uwzględnił zastrzeżenia i wnioski oraz w zakresie stwierdzonym przez Zamawiającego – także w przypadku, gdy postępowanie w sprawie uznania lub nieuznania zastrzeżeń wniosków zostanie zakończone po upływie terminu wykonania zadania.
16. Wykonawca uzyska i przekaze Staroście Lidzbarskiemu pisemne, pozytywne opinie: Nadleśniczego Nadleśnictwa Bartoszyce, Nadleśniczego Nadleśnictwa Górowo Iławeckie, Nadleśniczego Nadleśnictwa Orneta, Nadleśniczego Nadleśnictwa Wichrowo, dotyczące projektów uproszczonych planów urządzenia lasu.
17. Dokumentację urządzeniową Wykonawca wykona w sposób zapewniający trwałość wydruku.

§3

1. Wykonawca Przekaze Staroście Lidzbarskiemu opieczetowane i podpisane uproszczone plany urządzenia lasu:
 - a) w wersji papierowej, w formacie A4, sporządzone oddzielnie dla każdego obrębu ewidencyjnego w trzech egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną dokumentacji, w tym w dwóch egzemplarzach zawartych w zbiorczym dokumencie obejmującym obręby w gminie oraz jeden egzemplarz UPUL obejmujący obręby w nadleśnictwie leżącym na terenie powiatu lidzbarskiego (1 egzemplarz podzielony na 4 odrębne opracowania zgodnie z zasięgiem terytorialnym nadleśnictwa wg obrębów ewidencyjnych), a w przypadku sporządzenia prognozy dla wybranych projektów planów urządzenia lasu – dodatkowe 2 egzemplarze przedmiotowych planów (dla RDOŚ i PWIS),
 - b) w wersji papierowej - karty zadań dla poszczególnych właścicieli lasów pn.: „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” - po 1 egzemplarzu, a w przypadku działek będących współwłasnością, po 1 egzemplarzu dla każdego ze współwłaścicieli,
2. Wersja elektroniczna UPUL powinna być na płytach CD lub DVD: część graficzna czytana w formacie PDF, natomiast część opisowa czytana w programie WORD - obejmującej poszczególne gminy z obrębami ewidencyjnymi oraz „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” - w 2 egzemplarzach,

3. Wykonawca przekaze Staroście Lidzbarskiemu prognozę oddziaływania na środowisko dla projektów uproszczonych planów urządzenia lasów, jeśli będzie wymagana wraz z pozytywnymi opiniami właściwych organów:
 - a) w wersji pisemnej, w języku polskim, w formacie A-4, w miękkiej oprawie introligatorskiej – w 3 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla: Zamawiającego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie
 - b) w wersji elektronicznej na płytach CD lub DVD, czytana w programie WORD - w 3 egzemplarzach.
4. Wykonawca przekaze Staroście Lidzbarskiemu protokół ze sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków właścicieli lasów.
5. Wykonawca przekaze Staroście Lidzbarskiemu wykaz gruntów spełniających wymogi art. 3 ustawy o lasach, ustalonych w terenie, a nie wykazanych w ewidencji jako las - według obrębów ewidencyjnych w danej gminie.
6. Wykonawca przyjmując zlecone Zadanie, zobowiązany jest wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w jego siedzibie projektów uproszczonych planów urządzenia lasu oraz zaopiniowanej prognozy oddziaływania na środowisko najpóźniej do dnia 3 listopada 2017r.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania projektów dokona sprawdzenia zgodności wykonania zamówienia z zawartą umową, ewentualne niezgodności Wykonawca usunie w terminie do 30 listopada 2017r.
3. Odbiór zadania dokonany zostanie najpóźniej w terminie **do 5 grudnia 2017 r.**, w formie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie siedziba Zamawiającego.
5. Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się realizację obowiązków Wykonawcy określonych w § 3 niniejszej umowy.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie Zadania na kwotęzł brutto, zgodnie ze złożonym formularzem ofertowym.
2. Płatność nastąpi po zakończeniu realizacji Zadania na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego oraz prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie **14 dni** od daty ich otrzymania, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
.....
3. Termin płatności faktury uważa się za zachowany, jeśli w tym czasie nastąpi polecenie przelewu z konta Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca w terminie do 25 dnia każdego miesiąca przekaże Zamawiającemu pisemne sprawozdanie z realizacji harmonogramu.

2. Do udzielania informacji o stanie realizacji zadania Wykonawca ze swej strony upoważnia:

.....

3. Upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest :

- Pani Iwonna Ficek p.o. Naczelnika Ochrony Środowiska w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim, nr tel.: 89-767-79-35, e-mail: ficek.iwonna@powiatlidzbarski.pl.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1.

2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich ujawnionych w tym okresie w przedmiocie niniejszej umowy usterek, wad i uchybień, w szczególności stwierdzenia podczas prac terenowych rozbieżności pomiędzy zapisami w dokumentacji urzędniczej, a elementami taksacyjnymi lasu na gruncie, w terminie 14 dni lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, licząc od chwili zawiadomienia go przez Zamawiającego o ich wystąpieniu w formie pisemnej.

§ 8

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub usunięciem wad o więcej niż 7 dni. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na żądanie Zamawiającego, kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:

a) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;

b) za zwłokę w wykonaniu zamówienia lub usunięcia wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu niedostarczenia materiałów, o których mowa w zapytaniu ofertowym punkt 6 – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 9

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć innej osobie trzeciej wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszystkie spory wynikające w toku realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Integralną część umowy stanowią: zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy wraz z wymaganymi załącznikami.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - po dwa dla każdej ze stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY