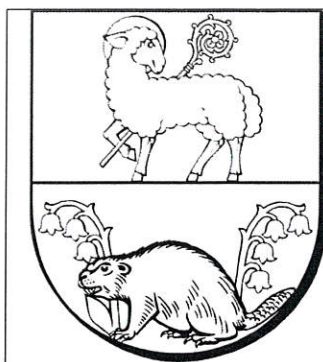




Powiat Lidzbarski

ul. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

tel.(089)767-79-00
fax (089)767-79-03
www.powiatlidzbarski.pl

PŚZ.272.9.2018

Lidzbark Warmiński, dnia 16.04.2018 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 541204-N-2018 z dnia 2018-04-06 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ):

Pytanie 1:

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, iż zakres opisany w Załączniku nr 5 do SIWZ - Program ubezpieczenia, jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego w programie ubezpieczenia, to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany w programie ubezpieczenia, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie

ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie 2:

W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź 2:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4:

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

Odpowiedź 4:

Zamawiający informuje, iż dane nt. przeprowadzonych remontów i modernizacji budynków zgłoszonych do ubezpieczenia zostały wskazane w Załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli.

Pytanie 5:

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź 5:

Odpowiedź na to pytanie znajduje się w załączniku nr 1.

Pytanie 6:

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź 6:

Zamawiający informuje, iż w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki lub inkunabuły.

Pytanie 7:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź 7:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 6.

Pytanie 8:

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji (PML) oraz wskazanie tej lokalizacji.

Odpowiedź 8:

Zamawiający informuje, iż nie jest w stanie dokładnie określić wartości PML. Według opinii Zamawiającego prawdopodobnie lokalizacją o najwyższej wartości ubezpieczenia jest lokalizacja Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych w Lidzbarku, ul. Wierzbickiego 3A i 3B.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?

Odpowiedź 9:

Zamawiający potwierdza, iż w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza, iż w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ. Brak istotnych różnic w zakresie poszczególnych ubezpieczeń.

Pytanie 11:

Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź 11:

Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 3 lat w ubezpieczeniach nie obowiązywały żadne franszyzy ani udziały własne.

Pytanie 12:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź 12:

Zamawiający informuje, iż w wykazie mienia do ubezpieczenia nie zgłoszono mienia wyłączonego z eksploatacji oraz pustostanów. Pozostałe dane nt. stanu technicznego

budynków znajdują się w Załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli.

Pytanie 13:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź 13:

Zamawiający informuje:

-zły stan techniczny dachu dla lokalizacji budynków Zarządu Dróg Powiatowych przy ul. Leśnej 17 w Lidzbarku Warmińskim (garaż) – łączna wartość odtworzeniowa 429.000,00 zł.

Pytanie 14:

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie ww. mienia z zakresu ubezpieczenia ani na ograniczenie zakresu do FLEXY. Wyraża jedynie zgodę na zastosowanie limitu odpowiedzialności dla tej lokalizacji do 200.000,00 zł.

Pytanie 15:

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź 15:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 14. Informacje nt. zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych znajdują się w Załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli.

Pytanie 16:

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Odpowiedź 16:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 17:

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź 17:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 16.

Pytanie 18:

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź 18:

Zamawiający informuje, iż po 1996 roku na terenie Powiatu nie wystąpiła powódź.

Pytanie 19:

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź 19:

Zamawiający informuję, iż w okresie ostatnich 20 lat na terenie, na którym Powiat posiada swoje mienie nie wystąpiły podtopienia.

Pytanie 20:

Odnosnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź 20:

Zamawiający informuję, iż w okresie ostatnich 20 lat na terenie, na którym Powiat posiada swoje mienie nie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych.

Pytanie 21:

Czy w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odpowiedź 21:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22:

Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź 22:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 23:

Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN.

Odpowiedź 23:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24:

Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

Odpowiedź 24:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 25:

Wnoszę o zmianę terminu realizacji zamówienia na 12 miesięcy.

Odpowiedź 25:

Zamawiający nie wyraża zgody.

W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej

Pytanie 26:

Czy Powiat posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?

Odpowiedź 26:

Zamawiający informuje, iż nie posiada zasobów komunalnych z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

Pytanie 27:

Prosimy o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy: lotnicze, motorowe, motorowodne.

Odpowiedź 27:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 28:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź 28:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 29:

Czy w ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

Odpowiedź 29:

Zamawiający informuje, iż w ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia nie planuje przejąć w zarząd wysypiska, składowiska odpadów, spalarni lub sortowni odpadów.

Pytanie 30:

Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

Odpowiedź 30:

W roku 2018 w budżecie Powiatu na remonty dróg, chodników zaplanowano 5 000 000 zł.

Pytanie 31:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód polegających na przeniesieniu choroby Creutzfeldta- Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź 31:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 32:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź 32:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 33:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź 33:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC za szkody powstałe w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej, domów seniora na rzecz podopiecznych).

Odpowiedź 34:

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem zapisów dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej, tj. dla szkód wynikających ze świadczenia drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.).

Pytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź 35:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 36:

Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.

Odpowiedź 36:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 37:

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź 37:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1 Ustawy PZP przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany zostały określone w Istotnych postanowieniach umowy: w § 13 dla I części zamówienia oraz w § 12 dla II części zamówienia. Zmiany postanowień zawartych umów w stosunku do treści oferty będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

Pytanie 38:

Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

Odpowiedź 38:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 39:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres terytorialny ochrony dla szkód powstałych podczas zagranicznych delegacji służbowych pracowników Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem pracy /obowiązków służbowych/ nie obejmuje USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

Odpowiedź 39:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 40:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe w ubezpieczeniu OC pokrywane będą w granicach sumy gwarancyjnej. W przypadku braku takiego potwierdzenia prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu na te koszty na jedno i wszystkie zdarzenia ponad sumę gwarancyjną w wysokości 50.000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź 40:

Zamawiający nie potwierdza, że koszty dodatkowe w ubezpieczeniu OC pokrywane będą w granicach sumy gwarancyjnej, jednocześnie nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu na te koszty na jedno i wszystkie zdarzenia ponad sumę gwarancyjną.

Pytanie 41:

Prosimy o wykreślenie w poniższym zapisie ostatniego zdania tj. zmianę zapisu na:
„odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności. Kwestia regresu jest uregulowana w obligatoryjnej Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu (zapisy w opisie przedmiotu ubezpieczenia i tej Klauzuli nie są tożsame i mogą rodzić wątpliwości interpretacyjne). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o potwierdzenie, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Odpowiedź 41:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego zapisu. Jednocześnie informuje, iż w treści Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu powyższa kwestia została uregulowana:

Klauzula odstąpienia od prawa do regresu - Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do regresu w stosunku do osób, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez te osoby. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania, gdy osoby te wyrządziły szkodę umyślnie lub w stanie po spożyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania do podwykonawców, jeżeli przy wykonywaniu powierzonych czynności nie podlegali kierownictwu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Dotyczy wszystkich ryzyk.

Pytanie 42:

Prosimy o informację czy podana szkodowość obejmuje również rezerwy szkodowe, jakiego rodzaju szkód dotyczą rezerwy szkodowe (rzeczowe, osobowe, czyste straty finansowe).

Odpowiedź 42:

Zamawiający informuje, iż na dzień 26.03.2018r. Ubezpieczyciel wykazał jedną rezerwę z ryzyka OC dróg - data szkody 07-12-2016 - uszkodzenie pojazdu na oblodzonej i niczym nie posypanej drodze – wysokość rezerwy 4.793,88 zł.

Pytanie 43:

Prosimy o wykreślenie poniższego zapisu:

„z włączeniem odpowiedzialności za szkody będące następstwem zarażenia wirusem HIV i HBV/HBS oraz pobierania krwi.”

Odpowiedź 43:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 44:

Prosimy o wprowadzenie dla „odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Ubezpieczonego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz ich pracownikom, który będą traktowani jako osoby trzecie” limitu na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 100 000 zł.

Odpowiedź 44:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla powyższego zapisu w wysokości 200.000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Pytanie 45:

W odniesieniu do szkody polegającej na zalaniu sufitu w bibliotece szkolnej wskutek ulewnego deszczu i w kontekście wysokiej wrażliwości księgozbioru na ryzyka mokre, prosimy o informację, jakie działania podjęto po szkodzie, aby zmniejszyć prawdopodobieństwo wystąpienia podobnych szkód w przyszłości?

Odpowiedź 45:

Zamawiający informuje, iż po szkodzie dokonano koniecznych napraw polegających na:

- uszczelnieniu obróbek blacharskich,
- czyszczeniu rynien i rur spustowych,
- uszczelnieniu powłoki pokrycia dachowego (dach papowy)

W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych**Pytanie 46:**

Czy zamawiający posiada, zarządza, administruje budynkami nieużytkowanymi (iloma, prosimy o ich wskazanie), jeśli tak to prosimy o ich wyłączenie z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych? Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź 46:

Zamawiający nie posiada, nie zarządza i nie administruje budynkami nieużytkowanymi.

Pytanie 47:

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

Odpowiedź 47:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 48:

Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka – tj. ogrodzenia, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska., znaki drogowe, tablice informacyjne, witacze....

Odpowiedź 48:

Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie wskazać dokładnej łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka.

Pytanie 49:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź 49:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 50:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź 50:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie zgłoszono mienia wyłączonego z eksploatacji oraz pustostanów.

Pytanie 51:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?



Odpowiedź 51:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 12, 13 i 14.

Pytanie 52:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu?

Odpowiedź 52:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 53:

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także – powodzi, prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź 53:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 54:

Prosimy o zmianę treści klauzuli wypowiedzenia umowy na następującą:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%

2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.

Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.”

Odpowiedź 54:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 55:

Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia napowietrzne sieci (urządzenia,

instalacje i sieci elektryczne, elektroenergetyczne) znajdują się w odległości nie większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź 55:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 56:

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

Odpowiedź 56:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 18.

Pytanie 57:

Prosimy o potwierdzenie iż zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Odpowiedź 57:

Zamawiający informuje, iż zakres opisany w Załączniku nr 5 do SIWZ - Program ubezpieczenia, jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego w programie ubezpieczenia, to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany w programie ubezpieczenia, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

W sytuacji, w której OWU wybranego Ubezpieczyciela nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, powodzi, zastosowanie będą miały limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Pytanie 58:

Prosimy o przeniesienie klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie z klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź 58:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 59:

Prosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego środków obrotowych: „w tym paliwo w zbiornikach lub pojeździe do limitu 5 000 zł”.

Odpowiedź 59:

Zamawiający wyraża zgodę.

W zakresie ubezpieczenia komunikacyjnego:**Ubezpieczenia uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR****Pytanie 60:**

W punkcie:” koszty holowania pojazdu po szkodzie objętej umową ubezpieczenia do wysokości 10% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 2.000 zł na pojazd do siedziby Ubezpieczającego/Ubezpiezonego lub warsztatu naprawczego bez stosowania ograniczenia w postaci limitu kilometrów (dot. pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t).

Prosimy o zmniejszenie limitu z 2.000,00 zł na 1.000,00 zł

Odpowiedź 60:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 61:

Prosimy o wykreślenie zapisu w dodatkowych postanowieniach: „w ubezpieczeniu pojazdów, których wiek nie przekracza 24 miesięcy ma zastosowanie tzw. gwarantowana suma ubezpieczenia, która oznacza że w przypadku kradzieży pojazdu oraz szkody całkowitej w pojeździe, wartość pojazdu określona w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia (suma ubezpieczenia) obowiązuje przez cały roczny okres ubezpieczenia”

Odpowiedź 61:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 62:

Prosimy o wykreślenie zapisu: „uszkodzenia pojazdu w związku z podnoszeniem w celu dokonania naprawy z wyłączeniem szkód, za które odpowiada warsztat naprawczy”

Odpowiedź 62:

Zamawiający wyraża zgodę.

Oдноśnie wszystkich rodzajów ubezpieczeń:**Pytanie 63:**

Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta

ubezpieczeniowego, który z racji na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź 63:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość, aby zamówienie było realizowane przez osobę (podmiot) będący agentem ubezpieczeniowym, który świadczy swoje usługi na podstawie umowy agencyjnej z Wykonawcą, pod warunkiem, że będzie on posiadał stosowne pełnomocnictwo od Wykonawcy, a osoby zatrudnione przez ten podmiot (agenta ubezpieczeniowego), wykonujące bezpośrednio czynności przy realizacji zamówienia, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Pytanie 64:

Biorąc pod uwagę kwestię poruszoną we wcześniejszym pytaniu uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź 64:

Zamawiający odwołuje się do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 63.

Pytanie 65:

Prosimy także o odstąpienie od stosowania kar umownych opisanych w paragrafie 14 wzoru umowy dla Części I Zamówienia oraz paragrafie 13 wzoru umowy dla Części II Zamówienia.

Odpowiedź 65:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 66:

Prosimy o podanie liczby pojazdów ubezpieczanych w każdym roku w podziale na ryzyka OC i AC.

Odpowiedź 66:

Zamawiający informuje:

2015r. – OC – 32 pojazdy, AC – 5 pojazdów

2016r. – OC – 37 pojazdów, AC – 7 pojazdów

2017r. – OC – 36 pojazdów, AC – 8 pojazdów

2018r. (aktualnie do przetargu) – OC – 34 pojazdy, AC – 9 pojazdów

Pytanie 67:

Prosimy o potwierdzenie, że na dzień dzisiejszy nie ma założonych żadnych rezerw szkodowych.

Odpowiedź 67:

Zamawiający informuje, iż na dzień 16.04.2018r. nie ma założonych żadnych rezerw szkodowych w ubezpieczeniach komunikacyjnych.

Pytanie 68:

Prosimy o potwierdzenie, że pojazdy będące własnością Zamawiającego, które mają zostać objęte ochroną w ramach niniejszego postępowania, dotychczas były ubezpieczone we wnioskowanym obecnie zakresie.

Odpowiedź 68:

Zamawiający informuje, iż:

- dla pojazdów o nr rej. NLI 52SE oraz NLI 13SL – zrezygnowano z ryzyka AC
- dla pojazdów o nr rej. NLI 78JG, NLI 63KY oraz NLI W578 – włączono ryzyko AC

Pytanie 69:

W odniesieniu do ubezpieczenia AC wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód polegających na uszkodzeniach wyrządzonych w pojeździe przez przewożony ładunek lub bagaż.

Odpowiedź 69:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 70:

W odniesieniu do ubezpieczenia AC wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód polegających na uszkodzeniach pojazdu w związku z podnoszeniem w celu dokonania naprawy z wyłączeniem szkód, za które odpowiada warsztat naprawczy.

Odpowiedź 70:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 71:

W odniesieniu do ubezpieczenia AC wnioskujemy o wprowadzenie zapisu, że zakres ochrony obejmuje szkody polegające w szczególności na kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia z zastrzeżeniem, że ochrona ubezpieczenia nie obejmuje szkód kradzieżowych, jeżeli po opuszczeniu pojazdu przez Ubezpieczonego lub osobę uprawnioną do korzystania z pojazdu:

- a) pozostawiono w pojeździe dokumenty pojazdu lub kluczyki, karty kodowe lub sterowniki umożliwiające otwarcie lub uruchomienie pojazdu,
- b) nie zabezpieczono poza pojazdem dokumentów pojazdu, kluczyków, kart kodowych lub sterowników umożliwiających otwarcie lub uruchomienie pojazdu,
- c) nie zabezpieczono pojazdu w sposób przewidziany w jego konstrukcji i nie uruchomiono wszystkich określonych w umowie ubezpieczenia urządzeń przeciwkradzieżowych, chyba że nie miało to wpływu na powstanie wypadku ubezpieczeniowego; wyłączenie nie ma zastosowania, jeżeli szkoda kradzieżowa powstała z użyciem przemocy lub groźby natychmiastowego użycia przemocy lub dokonana została poprzez doprowadzenie Ubezpieczonego.

Odpowiedź 71:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 72:

W odniesieniu do ubezpieczenia AC wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód powstałych w następstwie przekroczenia prędkości lub niedostosowania się do innych przepisów ruchu drogowego przez kierującego pojazdem.

Odpowiedź 72:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 73:

W odniesieniu do sumy ubezpieczenia prosimy o zmianę zapisu:

„suma ubezpieczenia uwzględnia kwotę podatku VAT oraz wartość wyposażenia dodatkowego”

na

„suma ubezpieczenia uwzględnia kwotę podatku VAT oraz wartość wyposażenia dodatkowego, o ile zostało wymienione w umowie ubezpieczenia”

Odpowiedź 73:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 74:

Prosimy o następującą zmianę zapisów dotyczących świadczeń w ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków:

z: „Suma ubezpieczenia - 10 000,00 zł (na osobę – 100% uszczerbku na zdrowiu i śmierć)”

na: „Suma ubezpieczenia – 10 000,00 zł na osobę

- w przypadku śmierci Ubezpieczonego - świadczenie w wysokości 100% sumy ubezpieczenia;
- w przypadku 100 % uszczerbku na zdrowiu - świadczenie w wysokości 100% sumy ubezpieczenia;
- w przypadku uszczerbku na zdrowiu poniżej 100% - świadczenie w wysokości takiego procentu sumy ubezpieczenia, w jakim ubezpieczony doznał uszczerbku na zdrowiu”.

Odpowiedź 74:

Zamawiający wyraża zgodę.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Z poważaniem

STAROSTA
Jan Harhaj

1. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Lidzbarku Warmińskim

Zakres prac obejmuje:

- remont i ocieplenie elewacji
- wymiana stolarki okiennej, montaż nawiewników
- wymiana obróbek blacharskich
- wymiana systemu orynnowania
- wymiana parapetów
- remont dachu i zadaszeń nad wejściami do budynku
- naprawa kominów
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych wraz z dociepleniem
- wykonanie opaski
- remont podjazdu dla niepełnosprawnych
- wymiana daszków nad drzwiami zewnętrznymi
- udrożnienie kanałów wentylacyjnych
- wymiana i montaż kratki wentylacyjnych
- wymiana grzejników oraz instalacji c.o., modernizacja węża ciepłego
- wymiana / budowa instalacji elektrycznej, w tym m.in. wymiana tradycyjnego oświetlenia na oświetlenie energooszczędne led
- wymiana instalacji odgromowej
- budowa instalacji hydrantowej
- pozostałe prace remontowe

Wartość robót budowlanych: 2 116 978,53 zł brutto

2. Budynek administracyjny przy ul. Wyszyńskiego 20 w Lidzbarku Warmińskim

Zakres prac obejmuje:

- remont / wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej
- wymiana / odnowienie stolarki okiennej, montaż nawiewników
- docieplenie przegród od środka budynku
- instalacja podnośnika dla osób niepełnosprawnych
- udrożnienie wszystkich kanałów wentylacyjnych
- wymiana instalacji c.o., w miejscu istniejącej kotłowni węglowej montaż węża ciepłego, podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej, likwidacja istniejącej kotłowni węglowej
- wymiana / budowa instalacji elektrycznych wzbogaconych m.in. o oświetlenie ledowe
- remont i konserwacja wieżyczki nad klatką schodową
- wymiana pokrycia i remont dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich i systemu orynnowania
- wymiana instalacji odgromowej
- pozostałe prace remontowe

Wartość robót budowlanych: 868 743,59 zł brutto

3. Budynek filii Starostwa Powiatowego w Ornecie ul. Dworcowa 4.

Zakres prac obejmuje:

- remont i ocieplenie elewacji oraz dachu
- wymiana drzwi zewnętrznych
- wykonanie daszków wejściowych
- wymiana obróbek blacharskich
- wymiana systemu oryynnowania
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych oraz docieplenia, wykonanie opaski wokół budynku
- remont podjazdu dla niepełnosprawnych
- wymiana parapetów
- udrożnienie kanałów wentylacyjnych
- wymiana i montaż kratki wentylacyjnych, nawiewników
- wykonanie dodatkowej wentylacji mechanicznej
- wymiana grzejników oraz instalacji c.o., modernizacja węzła ciepłego
- wymiana / budowa instalacji elektrycznej, w tym m.in. oświetlenie ledowe
- wymiana instalacji odgromowej
- pozostałe prace remontowe

Wartość robót budowlanych: 649 304,90 zł brutto

4. Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Lidzbarku Warmińskim.

Zakres prac obejmuje:

- Wymiana podokienników
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej
- wymiana stolarki okiennej
- ocieplenie przegród od wewnątrz
- docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją i skosów dachowych poddasza
- montaż schodołazu
- udrożnienie kanałów wentylacyjnych
- wymiana grzejników oraz instalacji c.o., modernizacja węzła ciepłego
- wykonanie dodatkowej wentylacji mechanicznej
- czyszczenie instalacji kanalizacji sanitarnej
- wymiana / budowa instalacji elektrycznej, w tym m.in. wymiana oświetlenia na energooszczędne ledowe
- wymiana instalacji odgromowej
- pozostałe prace remontowe

Wartość robót budowlanych: 1 209 853,35 zł brutto

Z poważaniem

STAROSTA
Jan Harhaj

