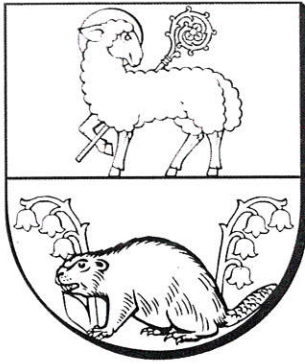




Powiat Lidzbarski

ul. Wyszyńskiego 37

tel. (089)767-79-00

11-100 Lidzbark Warmiński

fax (089)767-79-03

e-mail: sekretariat@powiatlidzbarski.pl

PŚZ.2601.24.2016

REGULAMIN KONKURSU
NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z
WIZUALIZACJĄ DLA DZIAŁEK POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI LIDZBARK
WARMIŃSKI

Zatwierdził:

STAROSTA
Jan Harhaj

Lidzbark Warmiński, 29.11.2016 r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. ORGANIZATOR KONKURSU:

Powiat Lidzbarski

ul. Wyszyńskiego 37

11-100 Lidzbark Warmiński

NIP: 743-18-63-086

2. Regulamin konkursu dostępny jest na stronie internetowej Organizatora konkursu <http://bip.splidzbark.warmia.mazury.pl/zamowienie.html>.

3. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym konkursem należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim, ul Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, z opisem „Koncepcja Zagospodarowania”.

4. Pytania w sprawie konkursu należy kierować na adres e-mail: sekretariat@powiatlidzbarski.pl, adamowicz.dorota@powiatlidzbarski.pl

5. Konkurs zorganizowany jest w formie konkursu otwartego, jednoetapowego, urbanistyczno-architektonicznego. Konkurs jest prowadzony i rozstrzygany w języku polskim. Dokumenty, a także część rysunkowa i opisowa konkursu muszą być sporządzane w języku polskim.

II. KOMISJA KONKURSU

- 1) Przewodniczący – Jarosław Kogut
- 2) Członek – Dorota Adamowicz
- 3) Członek – Janusz Mucha
- 4) Członek – Franciszek Jurgielewicz
- 5) Protokolant – Kamila Radek

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT I CEL KONKURSU

1.1. Przedmiotem pracy konkursowej jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z wizualizacją dla działki nr 5/57 oraz działki 45/10 obręb 9 położonej w miejscowości Lidzbark Warmiński.

1.2. Przedmiotem konkursu jest wybór najlepszej pod względem urbanistycznym, architektonicznym, funkcjonalnym i eksploatacyjnym koncepcji zagospodarowania ww. terenu.

IV. TEREN OBJĘTY KONKURSEM

1. Teren położony jest w sąsiedztwie istniejącej już infrastruktury Term Warmińskich, która obejmuje kompleks basenowo-wypoczynkowy oraz centrum aktywności składające się z: placu zabaw dla

dzieci, stawu naturalnego z plażą i altanami z miejscami do grillowania, boiska do tenisa ziemnego i boiska wielofunkcyjnego, parku linowego i ścianki wspinaczkowej z platformą.

2. Teren, dla którego ma być opracowana koncepcja zagospodarowania terenu, ma pełnić funkcje turystyczne, sportu i rekreacji.

V. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZADANIA KONKURSOWEGO

1. Zadaniem konkursowym jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej ukształtowania i rozplanowania obiektów handlowych, usługowych, nawierzchni, zieleni i elementów małej architektury a także przestrzeni służących rekreacji i wypoczynkowi, dostosowanych skalą i formą do lokalnych uwarunkowań.

2. Oczekiwanym rezultatem konkursu jest uzyskanie wysokiej jakości, reprezentacyjnej, wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej uwzględniającej powiązania z terenami sąsiednimi.

VI. ZAŁOŻENIA FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

1. Projektowane zagospodarowanie terenu powinno obejmować cały obszar opisany w punkcie III niniejszego Regulaminu.

2. Koncepcja architektoniczna zagospodarowania terenu powinna organizować przestrzeń publiczną, nadając jej charakter centrum rekreacyjno usługowego.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W KONKURSIE

1. Każdy Uczestnik konkursu może złożyć tylko jedną pracę konkursową.

2. Składając pracę konkursową Uczestnik konkursu akceptuje warunki regulaminu konkursu.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE

Uczestnikiem konkursu mogą być w szczególności:

- studenci uczelni wyższych o kierunku architektura, urbanistyka, architektura krajobrazu, planowanie przestrzenne lub gospodarka przestrzenna,
- osoby fizyczne legitymujące się uzyskaniem dyplomu potwierdzającego wykształcenie wyższe o kierunku architektura, urbanistyka, architektura krajobrazu, planowanie przestrzenne, gospodarka przestrzenna lub budownictwo
- osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, posługujące się osobami fizycznymi spełniającymi powyższe warunki.

IX. SPOSÓB OPRACOWANIA I SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH

1. Praca konkursowa powinna być przedstawiona w formie pozwalającej na jednoznaczne odczytanie koncepcji.

2. Część opisową koncepcji należy przygotować w wersji elektronicznej w formacie np. pdf, umożliwiającym jej wydruk w formie zeszytu A4, oraz w wersji papierowej (1 egzemplarz).

3. Pracę konkursową należy złożyć na płycie CD/DVD oraz w wersji papierowej.

4. Prace konkursowe należy składać w terminie do dnia. 31.03.2017 r. do godz.10.00 na adres: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim, ul Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, pok. 206 – sekretariat, z opisem „Koncepcja Zagospodarowania” nie otwierać do dnia 31.03.2017 r.

Pracę uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed upływem wskazanego terminu zostanie doręczona Organizatorowi konkursu we wskazane miejsce. Prace konkursowe dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone po rozstrzygnięciu konkursu dokonany przez Komisję Konkursu.

5. Wraz z pracą konkursową uczestnik konkursu składa:

- Oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1

X. OCENA PRAC KONKURSOWYCH PRZEZ KOMISJĘ KONKURSU

1. Komisja Konkursu na posiedzeniu zamkniętym dokonuje oceny prac w zakresie zgodności z wymaganiami określonymi w Regulaminie. Prace nie spełniające wymagań określonych w Regulaminie nie będą podlegały ocenie.

2. Komisja Konkursu dokonuje wyboru najlepszej pracy konkursowej wskazując pracę konkursową, która powinna być nagrodzona oraz uzasadniając wyniki konkursu.

3. Prace konkursowe będą oceniane według następujących kryteriów:

- walory kompozycji tworzące specyficzny charakter miejsca
- funkcjonalność proponowanych rozwiązań
- realność, jakość i ekonomiczność proponowanych rozwiązań

4. Decyzja Komisji o przyznaniu nagrody jest ostateczna i nie przysługuje od niej prawo odwołania.

5. Komisja Konkursowa zastrzega sobie prawo do nierozstrzygnięcia konkursu, jeśli w ocenie Komisji Konkursowej złożone prace nie spełnią kryteriów oceny prac w stopniu pozwalającym na ich przyznanie.

XI. NAGRODY I OGŁOSZENIE ROZSTRZYGNIECIA KONKURSU

1. Organizator konkursu przyzna nagrodę Uczestnikowi konkursu, którego praca uzyska najlepszą ocenę Komisji Konkursu według kryteriów określonych w punkcie powyżej.

2. Nagroda za najlepszą koncepcję zostanie przyznana w wysokości: 5.000,00 PLN

3. Nagroda zostanie wypłacona w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym niż 30 dni od daty ogłoszenia wyników. Od nagrody zostanie pobrany i odprowadzony podatek zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XII. OGŁOSZENIE ROZSTRZYGNIĘCIA KONKURSU

1. Zawiadomienie o rozstrzygnięciu konkursu przez Komisję Konkursu zostanie opublikowane na stronie internetowej Organizatora konkursu.

2. Przesłane prace nie podlegają zwrotowi.

XIII PRAWA AUTORSKIE

1. Uczestnicy Konkursu zachowują prawa autorskie do wykonanych prac konkursowych w zgodności z treścią Ustawy z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r. Nr d90, poz. 631 z późniejszymi zmianami).

2. Organizator ma prawo do prezentacji wszystkich prac, bez zapłaty z tego tytułu wynagrodzenia dla Uczestników konkursu.

3. Autor nagrodzonej pracy zobowiązuje się przenieść nieodpłatnie przysługujące mu majątkowe prawo autorskie koncepcji z chwilą rozstrzygnięcia konkursu. Przeniesienie praw odbędzie się w formie pisemnej.

4. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do ewentualnych modyfikacji zwycięskiego projektu, z poszanowaniem oryginalnej formy, w celu jego skutecznego wykorzystania.

IX. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU

Załącznik 1 - Wzór oświadczenia uczestnika

Załącznik 2 - Mapa

